

# Factura Pequeño Contribuyente

JOSÉ ALFONZO , FUENTES GARCIA

Nit Emisor: 76995631

JOSE ALFONZO FUENTES

CALLE PRINCIPAL 62-50 ALDEA SACOJ CHIQUITO, zona 6, MIXCO, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4AA71782-8F74-4B3F-907B-D0719F4472AD

Serie: 4AA71782 Número de DTE: 2406763327

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-oct-2025 07:24:45

Fecha y hora de certificación: 01-oct-2025 07:24:46

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-42, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	6,500.00	0.00	0.00	6,500.00	
TOTALES:					0.00	0.00	6,500.00	

## CANCELADO

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 4AA71782, número de DTE 2406763327 de fecha 31 de octubre del 2025; emitida por José Alfonso Fuentes García, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de octubre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-42 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025, Conste. Guatemala, 31 de octubre del 2025.



f)

José Alfonso Fuentes García

DPI: 1911 37529 0108

f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-42
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		José Alfonso Fuentes García
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del: 05/05/2025</b>	<b>Al: 31/12/2025</b>
<b>Periodo de este informe:</b>	<b>Del: 01/10/2025</b>	<b>Al: 31/10/2025</b>
<b>Monto a pagar: seis mil quinientos quetzales exactos.</b>		Q6,500.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar Apoyo técnico para la verificación de datos de arrendamientos que cancelan y digitación de datos en tarjetas de control de arrendamientos.	Se brindó apoyo técnico para verificar datos en las tarjetas de control de pago que se tienen en la oficina central de -OCRET-, de los arrendatarios de los departamentos de Petén, Santa Rosa, Retalhuleu, Guatemala, Izabal, Sololá, Escuintla, Jutiapa y archivo correspondiente basado de los registros financieros actualizados en la oficina central de -OCRET-, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar Apoyo técnico para la orientación a los arrendatarios que soliciten información de pagos de rentas.	Se brindó apoyo técnico para la orientación a los arrendatarios de los departamentos de Escuintla, Santa Rosa, Izabal y Sololá sobre los procesos y lineamientos a seguir para realizar sus pagos o alguna otra gestión que ellos requieran durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado



3) Brindar Apoyo técnico para la facilitación de información a los arrendatarios acerca del saldo a cancelar y periodo de vencimiento de contrato.	Se brindó apoyo técnico para la atención de llamadas a los arrendatarios de los departamentos de Guatemala, Retalhuleu, Jutiapa, Escuintla, Santa Rosa, Izabal, Petén para facilitar información en fechas de vencimiento y montos por cancelar para que puedan realizar sus pagos durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar Apoyo técnico para la digitación de datos en Excel de arrendatarios que realizan los pagos.	Se brindó apoyo técnico en digitar datos en Excel para llevar el control de los arrendatarios de Jutiapa, Petén, Guatemala y Retalhuleu que van al día en sus pagos durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la actualización ordenamiento y resguardo de tarjetas de control de pagos en sus archivos con orden alfabético por apellido del arrendatario o Sociedad Anónima durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

José Alfonzo Fuentes García

DPI: 1911 37529 0108

Celular: 4834-0681

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -